Приложение №3 к закупочной документации

**Техническое задание**

на оказание услуг по охране имущества (имущественного комплекса) АО «НИИЭТ», а также осуществление внутриобъектового режима в соответствии с локально-нормативными документами Заказчика

г. Воронеж, 2025 г.

Настоящее техническое задание является документом, определяющим требования к услугам по охране объекта АО «НИИЭТ».

**1. Термины и определения.**

* 1. ***Заказчик***: АО «НИИЭТ».
  2. ***Исполнитель***: Юридическое лицо – охранная организация, оказывающая услуги по охране объекта.
  3. ***Объект*** - объект охраны - недвижимое имущество (включая здания, строения, сооружения), движимое имущество (включая транспортные средства, грузы, денежные средства, ценные бумаги), в том числе при их транспортировке.
  4. ***Пост охраны*** – территория, участок территории или помещения, на которых сотрудник охраны выполняет свои обязанности.
  5. ***Сотрудник охраны (охранник)*** - гражданин Российской Федерации, достигший восемнадцати лет, прошедший профессиональную подготовку для работы в качестве охранника, сдавший квалификационный экзамен, получивший в установленном порядке удостоверение охранника и являющийся сотрудником охранной организации.
  6. ***Внутриобъектовый режим*** - порядок, устанавливаемый заказчиком, не противоречащий законодательству Российской Федерации, доведенный до сведения персонала и посетителей объектов охраны и обеспечиваемый совокупностью мероприятий и правил, выполняемых лицами, находящимися на объектах охраны, в соответствии с правилами внутреннего трудового распорядка и требованиями пожарной безопасности.

1. **Состав и содержание услуги.**
   1. Под оказанием услуг по охране объекта АО «НИИЭТ» понимается осуществление Исполнителем услуги по обеспечению охраны периметра территории АО «НИИЭТ», сохранности имущества, находящегося в собственности, во владении и в пользовании, а также защиты жизни и здоровья граждан, находящихся на охраняемой территории.
   2. Место нахождения Объекта: г. Воронеж, Старых Большевиков, д.5.
   3. Состав смены охраны. Пост № 1 (ПК) – 1 охранник, вооруженный огнестрельным оружием (круглосуточно), Пост №2 (мобильный) – 1 охранник, не вооруженный огнестрельным оружием (круглосуточно).
   4. Период оказания услуг: с 12.02. по 31 декабря 2025 года.
2. **Общие требования к Исполнителю.**
   1. Исполнитель в соответствии с положениями Федерального Закона № 2487-1 от 11.03.1992 г. «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», Федерального закона от 04.05.2011 N 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» должен иметь действующую лицензию на право осуществления частной охранной деятельности в Российской Федерации на весь период оказания услуги.
   2. Исполнитель должен иметь лицензию, разрешение или иное установленное законодательством Российской Федерации право на оказание услуг охраны с использованием огнестрельного оружия.
   3. Отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предусмотренном Законом 223-ФЗ, в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Законом 44-ФЗ и в реестре недобросовестных поставщиков ПАО АФК «Система».
   4. Оперативное реагирование на возникающие ЧС, в том числе с задействованием внутренних резервов Исполнителя для координации действий, усиление поста охраны за счет дополнительных охранников.
   5. Возможность выставления круглосуточной смены в составе 2 человек.
   6. Обеспечение взаимодействия дежурной смены охраны с дежурной сменой контролеров КПП.
   7. Обеспечение порядка при массовых мероприятиях на охраняемом объекте, наличие возможности усиления охраны путем выставления дополнительных постов.
3. **Задачи Исполнителя при оказании охранных услуг.**
   1. Предупреждение опасности для жизни и здоровья граждан, находящихся на охраняемом объекте.
   2. Обеспечение сохранности имущества Заказчика путем осуществления пропускного и внутриобъектового режимов на Объекте, наблюдением за местами временного размещения, постоянного хранения имущества, недопущения его без контрольного перемещения, приема/сдачи под охрану отдельных помещений, оборудования и материальных ценностей, а также контроля за соблюдением правил пожарной безопасности.
   3. Выполнение мероприятий по предупреждению, пресечению и информированию совершения террористических актов на охраняемом Объекте.
   4. При возникновении чрезвычайных происшествий участие в эвакуации граждан с Объекта и минимизации последствий.
   5. Выявление причин и условий, способствующих появлению угроз для посетителей и персонала, сохранности имущества Заказчика.
4. **Требования к сотрудникам (охранникам) охранной организации.**
   1. Каждый работник Исполнителя (далее - сотрудник охраны), при выполнении служебных обязанностей по обеспечению комплексных мер, направленных на защиту материального имущества Объекта охраны, обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на Объекте охраны, защиты жизни и работников АО «НИИЭТ» и арендаторов помещений на Объекте охраны должен:

- иметь подтвержденную квалификацию;

- иметь гражданство только Российской Федерации (двойное гражданство не допускается);

- обладать навыками физического противодействия на случай вооруженной угрозы со стороны нарушителей (вооруженный нарушитель у входа на Объект), а также нарушителей пропускного и внутриобъектового режимов на Объекте;

* 1. пользователь ПК – работа с программами по ОС, Microsoft Word,
  2. знать порядок проведения в установленном порядке осмотра вещей, ручной клади задержание (недопущение прохода) нарушителей пропускного режима, а также выявление и предотвращение несанкционированного проноса (провоза) и применения на Объекте токсичных химикатов, отравляющих веществ и патогенных биологических агентов;

**-** знать порядок оповещения и правила проведения эвакуационных мероприятий сотрудников, а также арендаторов помещений и посетителей Объекта охраны в случае угрозы совершения или совершении террористического акта, пожара и других чрезвычайных ситуаций на Объекте;

**-** знать порядок информирования территориальных органов безопасности, территориальных органов Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации (вневедомственной охраны) и территориальных органов Министерства внутренних дел Российской Федерации об угрозе совершения или совершения террористического акта на Объекте;

**-** знать алгоритм действия при угрозе возникновения или возникновении нештатных ситуаций;

**-** контролировать правомерность парковки автомобильного транспорта на прилегающей территории и в непосредственной близости от здания Объекта охраны;

- при выполнении обязанностей на посту охраны иметь удостоверение частного охранника, подтверждающее его правовой статус, квалификацию и личную карточку частного охранника, предусмотренные Законом Российской Федерации от 11.03.1992 года № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;

- иметь документ, удостоверяющий личность (в соответствии с законодательством Российской Федерации);

- при выполнении обязанностей на посту иметь опрятный вид, быть одетым в форменную одежду (по сезону зима/лето). Не допускать ношение форменной одежды без личной карточки частного охранника и ношение форменной одежды совместно с отдельными предметами иной одежды;

- на посту быть экипированным специальными средствами;

- при выполнении обязанностей иметь средства мобильной связи или радиосвязи (рации), обеспечивающие бесперебойную связь на территории и в помещениях Объекта охраны между всеми работниками охраны;

- знать положения Закона Российской Федерации от 11.03.1992 года № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», порядок ведения постовой документации на посту охраны, а также общие условия и меры обеспечения безопасности охраняемого Объекта, должностную Инструкция частного охранника, правила применения специальных средств, правила внутреннего трудового распорядка и иные локальные акты, в целях исполнения обязанностей в соответствии с условиями Договора;

- знать назначение и уметь пользоваться техническими средствами охраны, применяемыми на Объекте охраны;

* 1. Сотрудники охраны в рамках обеспечения охраны Объекта осуществляет контроль за состоянием и исправностью:

- системы охранно-пожарной сигнализации;

- системы видеонаблюдения;

- системы периметровой сигнализации;

- состоянием ограждения периметра АО «НИИЭТ»;

- осуществляют контроль за прилегающей территорией с целью выявления нарушителей и подозрительных предметов.

5.4. Режим работы постов охраны обеспечивается охранной организацией, осуществляющей охрану Объекта, в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации и отражается в соответствующем графике дежурств на Объекте охраны, утвержденным Исполнителем по согласованию с Заказчиком.

5.5. Не допускается дежурство сотрудником охраны более 24 часов на посту охраны без смены (при 24-часовом графике).

5.6. Сотруднику охраны запрещается покидать пост охраны, выходить за периметр охраняемого Объекта (отклонятся от маршрута патрулирования). В случае возникновения необходимости оставления охраняемого Объекта во время дежурства сотрудником охраны, Исполнитель должен заменить его другим работником с согласованием с Заказчиком.

5.10. К выполнению обязанностей по охране Объекта не допускаются сотрудники охраны:

- стажеры, а также подменные сотрудники охраны, не прошедшие инструктаж уполномоченными представителями Исполнителя;

- не имеющий документ, подтверждающий прохождение в соответствии со статьей 11 ФЗ №2487-I от 11.03.1992 г. профессионального обучения для работы в качестве охранника, предусматривающего профессиональную подготовку (обучение) по обеспечению антитеррористической защиты объекта;

- не включенные в перечень работников частной охранной организации, которые в праве пресекать функционирование беспилотных аппаратов.

1. **Исполнитель обеспечивает сотрудников охраны следующей формой одежды:**
   1. Повседневная постовая – форменный костюм сотрудников охраны, на груди и спине куртки нашивки с надписью «ОХРАНА», на рукаве шеврон с указанием принадлежности к конкретной охранной организации, бейдж установленного образца.
2. **Исполнитель обеспечивает сотрудников охраны следующей экипировкой:**
   1. Каждый сотрудник охраны должен быть обеспечен носимыми (портативными) радиостанциями.
   2. Для организации охраны на объекте, в целях взаимодействия с оперативным дежурным охранной организации, сотрудники охраны должны использовать сертифицированные средства связи (радиостанции, мобильные телефоны и т.п.), разрешенные для использования на территории РФ.
   3. Специальные средства (палки резиновые и наручники) на каждого сотрудника охраны.
   4. Служебное огнестрельное оружие.
3. **Требования к дежурной смене на постах охраны.**
   1. Сотрудники охраны должны иметь установленную форму одежды, чистый и опрятный внешний вид одежды, обуви и головных уборов, иметь аккуратную прическу.
   2. Единовременное нахождение сотрудников охраны на территории охраняемого объекта: Пост №1 (ПК) - один вооруженный огнестрельным оружием охранник (круглосуточно), Пост №2 (мобильный) – один не вооруженный огнестрельным оружием (круглосуточно)

Количество дополнительных постов охраны, их перечень и задачи, на время подготовки и проведения массовых мероприятий, определяется Заказчиком после получения технического задания организаторов мероприятия, но не менее чем за 10 дней до выставления постов охраны (может увеличиваться на 1 пост в сутки).

1. **Перечень постов охраны.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **№ поста** | **Место нахождение поста** | **Количество охранников на посту** | **Режим работы поста** | **Описание поста, задачи** |
|  | Пост №1  ПК | г. Воронеж, Старых Большевиков, д. 5 | Одиночный вооруженный огнестрельным оружием | Круглосуточно  (24 ч.) | Тип поста: внутренний, стационарный   * Задачи на посту:   1. Выполнять должностные обязанности на посту ПК объекта в соответствии с требованиями руководящих документов и Должностной инструкцией частного охранника на Объекте.  2. Обеспечение контроля за внутриобъектовым режимом, периметром и прилегающей территорией к АО «НИИЭТ» с использованием ИТСО:  - контроль вноса (выноса) товарно-материальных ценностей с территории объекта:  - обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов при входе на охраняемый объект, пресечение несанкционированного прохода в здание, предотвращение проноса запрещенных предметов, охрана периметра территории Заказчика.  3. Постоянный контроль за работоспособностью ИТСО.  4. Обеспечении общественного порядка на территории объекта.  5. Поддержание связи с руководством с Заказчиком.  6. Обеспечивает оперативное взаимодействие со старшей смены контролеров КПП в части:  - усиления КПП-№1;  - проведения осмотра вещей, ручной клади работников и посетителей АО «НИИЭТ»;  - задержание (недопущение прохода) нарушителей пропускного режима;  - выявление и предотвращение несанкционированного проноса запрещенных материалов;  - своевременное реагирование при возникновении различного рода ЧС на территории охраняемого объекта. |
|  | Пост №2  (мобильный) | г. Воронеж, ул. Старых Большевиков, д. 5 | Одиночный  не вооруженный огнестрельным оружием | Круглосуточно  (24 ч.) | Тип поста: мобильный   * Задачи на посту:  1. Выполнять должностные обязанности в соответствии с требованиями руководящих документов и Должностной инструкцией частного охранника на Объекте. 2. Осуществлять патрулирование территории АО «НИИЭТ» и прилегающей территории (вдоль улицы Старых Большевиков) по установленным маршрутам с целью выявления:   - посторонних предметов:  - лиц в поведении которых отмечаются признаки подготовки, либо совершения ими диверсионно-террористических актов;  - иных нарушений которые могу привести чрезвычайным ситуациям.   1. Контролировать внутриобъектовый режимы, правила внутреннего трудового распорядка, санитарно-эпидемиологического режима, пожарной безопасности и охраны труда. 2. Осуществляет усиление и подмену на постах. 3. Поддержание связи с руководством с Заказчиком. 4. Обеспечивает оперативное взаимодействие со старшей смены контролеров КПП в части:   - усиления КПП-№1 и КПП-№2;  - проведения осмотра вещей, ручной клади работников и посетителей АО «НИИЭТ»;  - задержание (недопущение прохода) нарушителей пропускного режима;  - выявление и предотвращение несанкционированного проноса запрещенных материалов;  - своевременное реагирование при возникновении различного рода ЧС на территории охраняемого объекта. |

1. **Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг**

10.1. Исполнитель при оказании услуг гарантирует соблюдение требований настоящего

Технического задания, условий Договора и действующих законов РФ и постановлений Правительства РФ в области охранной деятельности.

10.2. Соблюдение правил оборота оружия и специальных средств, установленных законодательством Российской Федерации.

10.3. Исполнитель несет материальную ответственность в установленном законом порядке за ущерб, причиненный Заказчику в результате ненадлежащего обеспечения охраны. Ущерб, причиненный Заказчику, подлежит возмещению Исполнителем в соответствии с действующим законодательством, за исключением форс-мажорных обстоятельств.

**К грубым нарушениям Исполнителем требований к оказанию услуг, предусмотренных настоящим Техническим заданием, относятся:**

- отсутствие у сотрудника охраны удостоверения частного охранника и (или) личной карточки частного охранника;

- отсутствие у сотрудника охраны специальной форменной одежды (по сезону), либо ношение сотрудником охраны специальной форменной одежды без личной карточки частного охранника;

- самовольное (несанкционированное) оставление сотрудником охраны поста охраны (отклонение от маршрута патрулирования);

- нарушение графика несения дежурства на объекте охраны;

- несанкционированное вскрытие принятых под охрану помещений (объектов), за исключением случаев действия сотрудника охраны в чрезвычайных ситуациях;

- допуск сотрудником охраны на территорию охраняемого объекта или на сам объект посторонних лиц и (или) транспортных средств, а равно внос (ввоз) на охраняемый объект, вынос (вывоз) имущества с охраняемого объекта в нарушение требований, установленных положением об организации внутриобъектового и пропускного режимов на объекте охраны;

- нарушение требований пожарной безопасности и охраны труда

- сообщение посторонним лицам каких-либо сведений об обстановке на Объекте, системе безопасности, применяемой на Объекте охраны и т.п.;

- разглашение сведений об особенностях Объекта, внутреннего распорядка, количестве людей, находящихся на Объекте, наличие камер наружного и внутреннего видеонаблюдения, контактных данных руководителей охраняемого Объекта и т.п.

- употребление, сотрудником охраны любых алкогольных напитков, включая слабоалкогольные, либо наркотических средств и (или) психотропных веществ, а равно появление на объекте охраны (посту охраны) в состоянии алкогольного и (или) наркотического либо иного токсического опьянения. Установление факта опьянения сотрудника охраны путем проведения медицинского освидетельствования осуществляется за счет Исполнителя;

- несение сотрудником охраны дежурства на объекте охраны более 24 часов без смены (при 24- часовом графике);

- некорректное или грубое обращение сотрудника охраны с работниками объекта охраны или посетителями;

- сон на посту охраны и курение (вне специально отведенного места);

- выполнение работ (оказание услуг сторонним организациям), не связанных с оказанием охранных услуг Заказчику;

- отсутствие, неполный состав, либо неправильное ведение Исполнителем документов наблюдательного дела, служебной документации, журналов, предусмотренных Договором;

В случае грубого нарушения сотрудником охраны требований к оказанию услуг и задач предусмотренных пунктом 4. настоящего Технического задания, по требованию Заказчика Исполнитель обязан заменить его другим сотрудником охраны. При этом время замены не должно превышать 2 (двух) часов с момента выявления грубого нарушения;

Заказчик осуществляет контроль соответствия качества оказываемых Исполнителем услуг требованиям настоящего Технического задания и условиям Договора путем проведения плановых, внеплановых и скрытых проверок.

**11. При несении службы работники Исполнителя должны руководствоваться:**

- Конституцией Российской Федерации;

- Федеральным законом от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2011№ 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 14.08.1992 № 587 «Вопросы частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»;

- инструкцией об организации пропускного и внутриобъектового режима АО «НИИЭТ»;

- договором об оказании охранных услуг с Заказчиком;

- настоящим Техническим заданием;

- должностной Инструкцией частного охранника при оказании охранных услуг на Объекте охраны, разработанной Исполнителем в соответствии с типовыми требованиями к должностной инструкции частного охранника на объекте Охраны, утвержденными приказом Федеральной службы войск национальной гвардии от 19.10.2020 года N 419 «Об утверждении типовых требований к должностной инструкции частного охранника на объекте охраны» и согласованной с Заказчиком.

1. **Документация охранной организации**

Документация охранной организации оформляется в течение 5 рабочих дней до подписания сторонами акта приема передачи объекта под охрану и хранится в наблюдательном деле на Посту №1.

- Заверенная соответствующим образом Копия лицензии на осуществление частной охранной деятельности с указанием разрешенных видов охранных услуг;

- Копия договора на оказание услуг по обеспечению круглосуточной охраны;

- Должностная инструкция охранника, утвержденная руководителем исполнителя и согласованная с заказчиком;

- График дежурства сотрудников постов охраны на каждый месяц (утверждается руководителем охранной организации);

- Список номеров телефонов территориальных органов МВД России, специальных и аварийных служб;

- Служебная документация объекта охраны;

- Положение по организации охраны объекта (копия);

- Положение частной охранной организации о порядке проверки качества несения службы на объекте охраны (или заверенная соответствующим образом копия);

- Инструкция частной охранной организации о мерах безопасности при несении дежурства охранниками на объекте охраны;

- Инструкция по правилам пользования комплексом технических средств охраны;

- Инструкция о взаимодействии дежурной смены охраны с дежурной сменой контролеров КПП (Приложение)

- Журнал приема и сдачи дежурства охранниками объекта (ведется по форме исполнителя), Журнал проверок работы сотрудников частной охранной организации (ведется по форме исполнителя), Журнал учета дежурства на постах, Документы, предоставляемые Заказчиком);

- Требования трудового внутреннего распорядка, а также внутриобъектового и пропускного режимов для сотрудников охраняемого объекта и посетителей, в т.ч.: список лиц, имеющих право разрешения пропуска посетителей и автотранспорта на территорию;

Документация по организации охраны объекта и несению службы сотрудниками охраны (инструкции, журналы, планы) разрабатываются Исполнителем и согласовываются с Заказчиком.